

HS číslo: \_\_\_\_\_

# ZÁPIS

## Z JEDNÁNÍ ČLENSKÉ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA

Název družstva: \_\_\_\_\_

Sídlo: \_\_\_\_\_

IČ: \_\_\_\_\_

Bytový dům na adrese: \_\_\_\_\_

Den konání členské schůze: \_\_\_\_\_ čas konání: \_\_\_\_\_ hod.

Místo konání: společné prostory bytového domu čp. \_\_\_\_\_

Celkový počet družstevních prostor (bytů nebo garáží) v nemovitosti je: \_\_\_\_\_ Dle prezenční listiny (je nedílnou součástí zápisu) přítomni na členské schůzi bytového družstva osobně, popř. v zastoupení na základě plné moci, členové družstva nájemci družstevních prostor v nemovitosti v počtu zastupujícím celkem \_\_\_\_\_ družstevních prostor v nemovitosti, tzn. je přítomna nejméně nadpoloviční většina členů zastupující nejméně nadpoloviční většinu družstevních prostor (bytů nebo garáží) v nemovitosti.

Členská schůze bytového družstva je usnášení schopná a může přijímat rozhodnutí v rámci své působnosti v souladu s platnými právními předpisy a stanovami družstva.

### Program:

1/ Zahájení, volba orgánů schůze (řídící, zapisovatel), schválení programu jednání

2/ \_\_\_\_\_

3/ \_\_\_\_\_

4/ \_\_\_\_\_

5/ Různé

6/ Diskuze

7/ Závěr

### Průběh jednání a přijatá usnesení:

#### K bodu 1/:

Jednání zahájila osoba \_\_\_\_\_ oprávněná členskou schůzi bytového družstva svolat. Tato osoba přivítala přítomné členy družstva a nájemce družstevních prostor (bytů nebo garáží) v nemovitosti. Konstatovala, že dnešní členská schůze bytového družstva je svolána řádnou písemnou pozvánkou, která byla nejméně 15 dnů před dnem konání této schůze známa všem členům bytového družstva a nájemcům družstevních prostor v nemovitosti a současně byla dostatečně předem vyvěšena na informační tabuli bytového družstva. V dalším tato osoba navrhla personální obsazení orgánů členské schůze, řídícím schůze navrhla osobu \_\_\_\_\_, zapisovatelem jednání navrhla osobu \_\_\_\_\_. Dále seznámila přítomné s návrhem programu

jednání tak, jak je uveden na pozvánce. Protože nebyly k předloženému návrhu na personální obsazení orgánů členské schůze bytového družstva a k navrženému programu jednání vzneseny ze strany přítomných členů bytového družstva žádné připomínky ani návrhy na doplnění, bylo přistoupeno k hlasování o jednotlivých částech tohoto bodu programu jednání.

**Usnesení č. 1a:**

**„Členská schůze bytového družstva bere na vědomí informace o svolání dnešní schůze.“**

Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**Usnesení č. 1b:**

**„Členská schůze bytového družstva volí osobu \_\_\_\_\_  
řídícím členské schůze a osobu \_\_\_\_\_ zapisovatelem  
jednání této schůze.“**

Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**Usnesení č. 1c:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje program jednání tak, jak je uveden na pozvánce.“**

Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**K bodu 2/:**

Osoba řídící členskou schůzi bytového družstva přistouplila k projednání:

\_\_\_\_\_

K projednávané problematice sdělila:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Projednaným podkladovým materiálem byl:

\_\_\_\_\_

**Usnesení č. 2:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje / neschvaluje / bere na vědomí**

\_\_\_\_\_“

Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**K bodu 3/:**

Osoba řídící členskou schůzi bytového družstva přistouplila k projednání:

\_\_\_\_\_

K projednávané problematice sdělila:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Projednaným podkladovým materiálem byl:

\_\_\_\_\_

**Usnesení č. 3:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje / neschvaluje / bere na vědomí**

\_\_\_\_\_.“  
Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**K bodu 4/:**

Osoba řídící členskou schůzi bytového družstva přistoupila k projednání:

\_\_\_\_\_  
K projednávané problematice sdělila:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Projednaným podkladovým materiálem byl:  
\_\_\_\_\_

**Usnesení č. 4:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje / neschvaluje / bere na vědomí**

\_\_\_\_\_.“  
Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**K bodu 5/:**

Osoba řídící členskou schůzi bytového družstva seznámila přítomné s různými záležitostmi vztahujícími se k bydlení a k sousedským vztahům v bytovém domě družstva:

**Usnesení č. 5a:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje / neschvaluje / bere na vědomí**

\_\_\_\_\_.“  
Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**Usnesení č. 5b:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje / neschvaluje / bere na vědomí**

\_\_\_\_\_.“  
Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**Usnesení č. 5c:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje / neschvaluje / bere na vědomí**

\_\_\_\_\_.“  
Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**K bodu 6/:**

Osoba řídící členskou schůzi bytového družstva vyzvala zúčastněné k diskuzi vztahující se k fungování bytového domu družstva a jeho správě:

---

---

---

**Usnesení č. 6a:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje / neschvaluje / bere na vědomí**

---

---

Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**Usnesení č. 6b:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje / neschvaluje / bere na vědomí**

---

---

Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**Usnesení č. 6c:**

**„Členská schůze bytového družstva schvaluje / neschvaluje / bere na vědomí**

---

---

Hlasování: Ze zúčastněných: pro \_\_\_\_\_ hlasů, proti \_\_\_\_\_ hlasů, zdržel se \_\_\_\_\_ hlasů  
Usnesení bylo schváleno nejméně nadpoloviční většinou hlasů

**K bodu 7/:**

Závěrem osoba řídící členskou schůzi bytového družstva poděkovala přítomným členům bytového družstva za účast na členské schůzi a schůzi poté v čase \_\_\_\_\_ hod. ukončila.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Přílohy (jako nedílná součást toho zápisu):**

- 1/ Pozvánka na členskou schůzi bytového družstva
- 2/ Prezenční listina členské schůze a případně plné moci
- 3/ \_\_\_\_\_
- 4/ \_\_\_\_\_

Razítko:

Zapsal: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_

Zápis ověřil: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_