

USNESENÍ

SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ konané dne 30. 5. 2013

SLOVÁCKO, stavební bytové družstvo, IČ 002 12 539

A/ SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ SCHVALUJE

- 1) Shromáždění delegátů schvaluje výjimku z plnění usnesení SD č. C/3 ze dne 29. 5. 2007 ve věci prodeje garáží v lokalitě Stará Tenice spočívající v odsunu časového plnění usnesení u 2 garáží, a to u garáže č. 36 z důvodu nutnosti schválení právního úkonu za nezletilého soudem v případě, že je nabyvatelem z kupní smlouvy osoba mladší 18 let a u garáže č. 64 z důvodu probíhajícího dodatečného dědického řízení, které pravomocně upraví právní vztahy ke garáži ve prospěch stávajícího uživatele.
- 2) Zprávu představenstva
- 3) Zprávu kontrolní komise
- 4) Výroční zprávu a účetní závěrku družstva k 31. 12. 2012
- 5) Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2012:
 - a) přebytky z hospodaření bytových domů ve výši 0,00 Kč
 - b) ztráty z hospodaření bytových domů ve výši 0,00 Kč
 - c) zisk z hospodaření ostatních středisek družstva (bez bytových domů) ve výši 179 484,29 Kč
- 6) Použití hospodářského výsledku:
 - a) převod do nedělitelného fondu ve výši 110 000,00 Kč
 - b) převod do sociálního fondu ve výši 69 484,29 Kč
- 7) Rozpočet družstva SLOVÁCKO, stavební bytové družstvo na rok 2013 v tis. Kč

<u>náklady</u>	<u>výnosy</u>	<u>hospodářský výsledek</u>
53 653,00	53 653,00	0,00
- 8) Čerpání investičních prostředků družstva na rok 2013 ve výši 294.000,00 Kč
- 9) Zřízení zástavního práva k bytovému domu, jehož spoluvlastníkem je družstvo, na adrese Louky 466 – 467, Uherské Hradiště, Jarošov, HS 0344 ve prospěch úvěrující banky k zajištění financování revitalizace domu.

B/ SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ UKLÁDÁ PŘEDSTAVENSTVU

- 1) Doručit usnesení shromáždění delegátů do všech samospráv v množství počet vchodů + 1.
T: do 30. 6. 2013
- 2) Svolat aktiv předsedů samospráv, na program jednání zařadit problematiku rozúčtování tepla v bytech.
T: do 30. 11. 2013
- 3) Svolat další schůzi shromáždění delegátů, které se uskuteční do konce roku 2013, kde bude projednána úprava stanov družstva případně dalších vnitrodružstevních předpisů v návaznosti na změny legislativy v oblasti bytového družstevnictví a nájemních vztahů účinné od 1. 1. 2014.
T: do 31. 12. 2013

C/ SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ ZMOCŇUJE PŘEDSTAVENSTVO

- 1) Zmocňuje představenstvo družstva k úpravě rozpočtu družstva a rozpočtu čerpání investičních prostředků na základě prokazatelných změn cenových vstupů nebo na základě uzavřených smluv.

D/ SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ UKLÁDÁ DELEGÁTŮM A VÝBORŮM SAMOSPRÁV

- 1) Informovat o výsledcích dnešního jednání členy samospráv na členských schůzích samospráv nebo vyvěšením přijatého usnesení na nástěnkách ve vchodech bytových domů.


Cyril Omelka

podpisy ověřovatelů zápisu


Ing. Rostislav Zábanský

V Uherském Hradišti dne 30. 5. 2013